Załącznik nr 1 do umowy

# SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Nazwa zamówienia:** **Świadczenie usług hotelarskich dla uczestników szkolenia specjalizacyjnego z zakresu organizacji pomocy społecznej dla Jednostek Samorządu Terytorialnego (JST)** w ramach projektu „Opolskie Spójne i Aktywne Społecznie” współfinansowanego ze środków Europejskiego Fundusz Społecznego Plus, działania 04.13 Wysokiej jakości system włączenia społecznego, w ramach typu projektów pn. Działania ROPS w zakresie usług społecznych, pomocy społecznej, ES i aktywnej integracji, służące włączeniu społecznemu, realizowane na poziomie wojewódzkim

# Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca świadczenie usług hotelarskich:

**Usługi hotelarskie** **dla uczestników szkolenia specjalizacyjnego z zakresu organizacji pomocy społecznej dla Jednostek Samorządu Terytorialnego (JST) w województwie opolskim:** obejmują zapewnienie zakwaterowania dla grupy 20 osób wraz z wyżywieniem na terenie województwa opolskiego podczas minimum 13 maksymalnie do 15 dwudniowych zjazdów szkoleniowych.

**Szczegóły zamówienia**

# Termin realizacji: od momentu podpisania umowy do 15 grudnia 2025 r.

# Usługi hotelarskie. Obejmują zakwaterowanie osób na każdym spotkaniu- zjeździe (Zamawiający zapłaci za faktyczną ilość osób nocujących o czym poinformuje wykonawcę na co najmniej 5 dni roboczych przed terminem spotkania- zjazdu) z zachowaniem następujących standardów:

## wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia noclegów dla wszystkich uczestników szkolenia w obiekcie hotelarskim o standardzie hotelu minimum trzygwiazdkowego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z  dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów posiadającym restaurację.

## pomieszczenia przeznaczone do zakwaterowania muszą spełniać wymagania sanitarne, przeciwpożarowe oraz inne określone odrębnymi przepisami, muszą mieć także sprawne oświetlenie oraz estetyczny wygląd (mają być czyste i zadbane).

## Maksymalnie 2 osoby w pokoju, z uwzględnieniem płci osób nocujących.

## Zakwaterowanie jest możliwe jedynie w pokojach, które spełniają poniższe wymogi dotyczące powierzchni w m2:

### pokój 1-osobowy – min. 9 m2;

### pokój 2-osobowy – min.12 m2.

## Wyposażenie pokoju:

### meblowe, tj.: dla każdej osoby łóżko jednoosobowe, nocny stolik lub półka przy każdym miejscu do spania, wnęka garderobiana lub szafa na ubrania, minimum 2 wieszaki na osobę, biurko, stół lub ława, krzesło lub inny mebel do siedzenia (1 miejsce na osobę),

### węzeł higieniczno - sanitarny w każdym pokoju musi być wyposażony w: wannę z baterią i natryskiem lub kabiną natryskową, umywalkę, lustro, wc, instalację sanitarną: zimna i ciepła woda przez całą dobę,

### wyposażenie uzupełniające: kosz na śmieci.

### Wszystkie noclegi mają odbywać się w jednym obiekcie.

## Zajęcia będą odbywać się wyłącznie w weekendy – sobota/niedziela. Rozpoczęcie każdego zjazdu musi nastąpić w godzinach porannych. Zamawiający dopuszcza realizacje zjazdów w uzasadnionych przypadkach w  piątki.

**Uwaga dotycząca noclegów:**   
Możliwość zagwarantowania noclegu dotyczy uczestników, którzy posiadają miejsce zamieszkania w miejscowości innej niż ta miejscowość, w której odbywa się szkolenie.

# Minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności architektonicznej osobom z niepełnosprawnościami:

## Wejście do budynku musi być dostosowane dla osób z niepełnosprawnością ruchową - tj. znajdować się na poziomie terenu wokół budynku ( brak schodów, progów itp.). W przypadku występowania schodów, progów itp. obiekt powinien posiadać windę lub dostępny podjazd lub sprawną platformę przyschodową lub schodołaz ( o ile to możliwe zainstalowane przy wejściu głównym/schodach głównych) lub inne usprawnienie, które umożliwi osobom z niepełnosprawnościami dostęp do budynku.

## Budynek powinien być wyposażony w windę wewnętrzną, przystosowaną do przewozu osób z niepełnosprawnościami, o ile korzystanie z windy jest konieczne w związku z realizacją usługi np. jeśli pokoje hotelowe, restauracja, i toalety znajdują się na różnych piętrach).

* 1. W obiekcie, na kondygnacjach dostępnych dla osób z niepełnosprawnościami winna znajdować się co najmniej jedna toaleta, dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnością ruchową.

# Usługi restauracyjne:

## Obejmują zapewnienie uczestnikom:

### śniadania - pieczywo, bułki, rogale, chleb pszenny, żytni, wieloziarnisty, masło, wędlina, twarożek, pasty do pieczywa, żółty ser, ser pleśniowy, dżem, świeże warzywa, jajecznica, parówki, przetwory zbożowe i mleczne, jogurty, owoce, itp., kawa, śmietanka, cukier, cytryna, herbata - co najmniej trzy rodzaje herbaty do wyboru, soki owocowe, woda (dopuszcza się w formie „szwedzkiego stołu”);

## kolacje– sałatki, pieczywo jasne i ciemne, wędlina, twarożek, pasty do pieczywa, żółty ser, ser pleśniowy, świeże warzywa, napoje zimne i gorące (soki owocowe niegazowane, woda mineralna oraz kawa, śmietanka, cukier, cytryna, herbata – co najmniej trzy rodzaje herbaty do wyboru, (dopuszcza się w formie „szwedzkiego stołu”);

# Realizacja usług restauracyjnych ma odbywać się zgodnie z harmonogramem ustalanym na bieżąco z przedstawicielem Zamawiającego. Realizacja usług restauracyjnych ma przebiegać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w szczególności dotyczącymi wymogów sanitarnych stawianych osobom biorącym udział w realizacji usługi oraz miejscom przygotowania i podawania posiłków.

# W ramach realizacji zamówienia Zamawiający będzie zobowiązany do przekazania Wykonawcy nie później niż 5 dni roboczych przed wykonaniem usługi listy uczestników wraz z ich specjalnymi potrzebami.

# Od Wykonawcy ponadto oczekuje się:

## Wykonawca przekaże Zamawiającemu listę uczestników wraz z podpisem na takiej liście każdorazowo każdego uczestnika, który skorzystał z noclegu wraz kolacją i śniadaniem.

## Stałego kontaktu z Zamawiającym (na czas trwania usługi);

## Informowania Zamawiającego o pojawiających się problemach i innych zagadnieniach istotnych dla realizacji usługi.